

**Satzung**  
**über die Festsetzung der Grundsteuerhebesätze**  
**der Großen Kreisstadt Traunstein**  
**(Grundsteuer – Hebesatzsatzung)**  
**vom 13. Dezember 2024**

- |                            |  |
|----------------------------|--|
| 1. Stadtratsbeschluss:     | 12.12.2024   |
| 2. Veröffentlichung:       | Amtsblatt (Traunsteiner Tagblatt)<br>Nr. 51/2024 vom 21.12.2024<br>Anschlag an den Amtstafeln<br>vom 23.12.2024 – 30.12.2024 |
| 3. Datum der Ausfertigung: | 13.12.2024   |
| 4. Inkrafttreten:          | 01.01.2025   |

Aufgrund des Art. 22 Abs. 2, Art. 23 ff. der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern in der Fassung der Bekanntmachung vom 22.08.1998 ((GVBl. S 796), zuletzt geändert durch § 1 Abs. 6 der Verordnung vom 4. Juni 2024 (GVBl. S. 98)) und Art. 18 des Bayerischen Kommunalabgabengesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 04.04.1993 ((GVBl. 264), zuletzt geändert durch § 1 Abs. 10 der Verordnung vom 4. Juni 2024 (GVBl. S. 98)) in Verbindung mit § 25 Abs. 1 und 2 des Grundsteuergesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 07.08.1973 ((BGBI. I S. 965), zuletzt geändert durch Artikel 21 des Jahressteuergesetzes 2022 vom 16.12.2022 (BGBI. I S. 2294)) und Art. 5 des Bayerischen Grundsteuergesetzes vom 10.12.2021 ((GVBl. S. 638), zuletzt geändert durch Art. 9 des Gesetzes vom 21.04.2023 (GVBl. S. 128)) erlässt die Große Kreisstadt Traunstein folgende Satzung:

**§ 1**  
**Hebesätze**

Die Steuersätze (Hebesätze) für die Grundsteuer werden wie folgt festgesetzt:

- |   |           |
|---|-----------|
| 1. Grundsteuer A (für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe) | 375 v. H. |
| 2. Grundsteuer B (für Grundstücke)                                  | 375 v. H. |

**§ 2**  
**Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt zum 01.01.2025 in Kraft.