

# Stadt Traunstein

Antragsteller:

---

---

---

Az.: (soweit bekannt) \_\_\_\_\_

Bauvorhaben: \_\_\_\_\_

## **Betriebsbeschreibung** für die Errichtung, Änderung oder Nutzungsänderung **einer Gaststätte**

### 1. Art des Betriebes (Mehrfachnennungen möglich):

- Schankwirtschaft mit \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> Gastraumfläche und \_\_\_\_\_ Gastplätzen
- Schank- und Speisewirtschaft mit \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> Gastraumfläche und \_\_\_\_\_ Gastplätzen
- Veranstaltungssaal für größere Musik-/Showveranstaltungen
- Gastgarten mit \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> und \_\_\_\_\_ Gastplätzen
- Im Bereich des Gastgartens besteht die Möglichkeit von Musikdarbietungen (Bühne etc.)
- Beherbergungsbetrieb mit \_\_\_\_\_ Betten in \_\_\_\_\_ Zimmern

### 2. Genaue Beschreibung des geplanten Betriebes:

---

---

---

### 3. Öffnungszeiten:

<b>Wochentag:</b>	<b>Zeiten:</b>	
an Werktagen:	von ..... Uhr	bis ..... Uhr
an Sonn- und Feiertagen:	von ..... Uhr	bis ..... Uhr
abweichende Öffnungszeiten Gastgarten:	von ..... Uhr	bis ..... Uhr

#### 4. Nachweis der Stellplätze:

Auf dem Grundstück sind vorhanden:	..... Stellplätze
Auf dem Grundstück werden hergestellt:	..... Stellplätze
Abgelöst werden.	..... Stellplätze

#### 5. Raucherbereich:

Wo halten sich Raucher zum Rauchen auf? \_\_\_\_\_

Ein vorhandener/geplanter Raucherbereich ist in den Bauvorlagen darzustellen und zu beschreiben.

#### 6. Musikdarbietungen:

Ort der Musikdarbietungen (z. B. Gastraum, Saal, Gastgarten): \_\_\_\_\_

Art der Darbietungen (z. B. Musikanlage, Livedarbietung): \_\_\_\_\_

Maximale Dauer der Darbietungen: von \_\_\_\_\_ Uhr bis \_\_\_\_\_ Uhr

Häufigkeit der Darbietungen: \_\_\_\_\_ mal im Monat

Maximaler Schallpegel der Darbietungen: \_\_\_\_\_ dB(A)

#### 7. Lüftung / Kühlung / Klimatechnik:

Der Küchenbereich wird gelüftet durch: \_\_\_\_\_

Der Gastraumbereich wird gelüftet durch: \_\_\_\_\_

Vorhanden ist/sind außerdem:

- Kühlanlage
- Kälteanlage
- Klimatechnik

#### Hinweis:

Die Einrichtungen sind im Plan darzustellen.

Beschreibung der Lage der Emissionsöffnungen (z. B. Abluft, Kamine, Lüftung), soweit nicht im Plan ablesbar:

---

---

---

---

## 8. Lieferverkehr

Angaben zu der maximalen Anzahl des zu erwartenden Lieferverkehrs, aufgeschlüsselt nach Fahrzeugtyp. Als Fahrbewegung gilt dabei jede Fahrt, als sind Zu- und Abfahrt als je eine Fahrbewegung zu erfassen:

Fahrzeugart:	Montag bis Samstag:		sonn-/ feiertags	
	zur Tagzeit	zur Nachtzeit	zur Tagzeit	zur Nachtzeit
Anzahl der An- und Abfahrten mit Pkw:				
Anzahl der An- und Abfahrten mit Lkw:				

Angaben zu lärmrelevanten Tätigkeiten im Freien, wie z. B. Ladetätigkeiten, im Zusammenhang mit dem Lieferverkehr unter Benennung der Art, Dauer, Häufigkeit:

---

---

---

## 09. Sonstiges:

Das Gebäude, in dem sich die Gaststätte befindet, ist mit schutzwürdigen Räumen in der Nachbarschaft baulich verbunden:  ja  nein

\_\_\_\_\_  
Datum, Unterschrift (Antragsteller)

\_\_\_\_\_  
Datum, Unterschrift (Betreiber)

### Hinweise:

1. Die Angaben dienen zur bauplanungsrechtlichen und immissionsschutzfachlichen Beurteilung des Vorhabens durch die Bauaufsichtsbehörde sowie die beteiligten Fachbehörden und sind verbindlich. Sie ergänzen bzw. konkretisieren die Angaben in den Antragsformularen und den Eingabeplänen.
2. Vollständig ausgefüllte und in sich stimmige Betriebsbeschreibungen dienen der Verfahrensbeschleunigung.
3. Soweit dies nicht bereits rechtlich vorgeschrieben ist, kann sich aus den vorstehend gemachten Angaben die Erforderlichkeit eines **immissionsschutzfachlichen Gutachtens** ergeben.
4. Es ist Sache des Antragstellers bzw. Betreibers nachzuweisen, dass die Genehmigungsvoraussetzungen des beantragten Vorhabens vorliegen, und zwar in jeglicher Hinsicht. Dies betrifft insbesondere auch die Vorgaben und Vorkehrungen zum Lärmschutz; der von Gaststättenbesuchern verursachte Lärm ist dabei dem Gaststättenbetrieb zuzurechnen, solange die Besucher noch erkennbar als Ziel- oder Quellverkehr der Gaststätte in Erscheinung treten.
5. Die Nachtzeit gemäß der TA Lärm beginnt um 22:00 Uhr und endet um 06:00 Uhr.